

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



自願性公告

收購位於合肥之土地

茲提述本公司日期分別為 2012 年 12 月 1 日、2013 年 5 月 10 日及 2013 年 5 月 29 日之公告（「**該等公告**」），內容有關發展合肥項目。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

本公司欣然宣佈，繼於 2013 年 5 月購得總規劃建築面積約為 3.94 百萬平方米之土地後，合肥華南城亦於 2014 年 4 月 18 日由肥西縣國土資源局招標、拍賣及掛牌的土地拍賣中成功投得 520.89 畝的土地使用權（「**該土地**」）。該土地的總代價為人民幣 208.36 百萬元，總規劃建築面積約為 902,100 平方米。累計於 2013 年 5 月購得的土地，合肥華南城已成功以總代價人民幣 12.43 億元購得總規劃建築面積約為 4.84 百萬平方米的土地。已購得的土地將用作發展合肥項目。

謹代表董事會
華南城控股有限公司
聯席主席兼執行董事
鄭松興

香港，2014 年 4 月 21 日

於本公告日期，本公司執行董事為鄭松興先生、梁滿林先生及許揚教授；本公司非執行董事為馬介璋博士 銀紫荊星章、銅紫荊星章、孫啟烈先生 銅紫荊星章、太平紳士、馬偉武博士及鄭大報先生；以及本公司獨立非執行董事為梁君彥先生 金紫荊星章、銀紫荊星章、太平紳士、李偉強先生、許照中先生 太平紳士及容永祺先生 銀紫荊星章、榮譽勳章、太平紳士。