

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 盈利預警

本公告乃華南城控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09 條及香港法例第 571 章證券及期貨條例第 XIVA 部內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東及潛在投資者，根據現有之資料及截至 2015 年 9 月 30 日止六個月（「2015/16 財政年度上半年」或「本期間」）之本集團未經審核的管理賬目，本集團預期本期間的收入及利潤將較上財政年度同期錄得顯著下跌。該收入及利潤錄得顯著下跌的主要原因是於本期間內總體經濟放緩，以及合約銷售及竣工交付的物業減少。

本公司仍在對本集團 2015/16 財政年度上半年之中期業績進行審定。本公告所載資料僅為本公司現有資料及根據對本集團未經審核的管理賬目進行初步審閱而作出，並未經本公司核數師審閱或審核。有關本集團表現的進一步詳情將於 2015/16 財政年度上半年中期業績公告中披露。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
華南城控股有限公司  
聯席主席兼執行董事  
鄭松興

香港，2015年10月20日

於本公告日期，本公司執行董事為鄭松興先生、梁滿林先生及馮星航先生；本公司非執行董事為馬介璋博士銀紫荊星章、銅紫荊星章、孫啟烈先生銅紫荊星章、太平紳士，馬偉武博士、鄭大報先生及林環驊先生；以及本公司獨立非執行董事為梁君彥先生金紫荊星章、銀紫荊星章、太平紳士、李偉強先生、許照中先生太平紳士及容永祺先生銀紫荊星章、榮譽勳章，太平紳士。