

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 自願性公告 與京東集團簽訂戰略合作協議

本公司欣然宣佈，於 2016 年 11 月 29 日，華南城集團與京東集團於北京京東集團總部簽訂戰略合作協議，雙方本著互惠共贏及優勢互補的合作原則，在 B2B 電子商貿、倉儲物流和金融服務等領域確定建立長期全面的戰略合作關係。

此次與京東集團的合作，首先將圍繞在 B2B 領域專業市場板塊，包括五金機電、建築建材、汽摩配件、電子、皮革皮具及輔料五大行業建立起獨家戰略合作夥伴關係，未來將視乎合作進度涵蓋至其他行業，並將以技術、服務和（或）資金入股的方式繼續與華南城集團合作，合作雙方將共同推進以下五個領域的合作，概要如下：

- 1、共同搭建 B2B 交易平台：集中京東集團與華南城集團雙方的優勢，共同開發符合各行業特性的全新模式 B2B 交易平台。計劃分三期實施，在第一期完成後，京東集團方面將以技術、服務和（或）資金入股的方式繼續與華南城集團合作。
- 2、物流方面的合作：積極探討進一步利用華南城集團倉儲設施為京東集團自身強大的現有業務及雙方未來 B2B 業務的合作提供長期穩定的倉儲服務；
- 3、深化現有的業務合作：華南城集團旗下的奧特萊斯子公司-深圳華盛商業發展有限公司已與京東集團商城商家開放平台（POP）在電子商務領域開展了長期且成果豐厚的合作，此次戰略合作協議的簽署，將有助雙方進一步深化已有領域的合作；

4、利用京東雲的技術優勢：全面強化華南城集團自身的電子商貿平台 - 華南城網的服務能力；及

5、金融方面合作：雙方將憑藉各自雄厚的資本及金融投資經驗，積極探討基於真實商品交易為背景的互聯網金融領域的合作。

此次合作，體現了京東集團與華南城集團在戰略發展思路上的高度契合。憑藉京東集團強大的線上技術優勢，結合華南城集團實體平台的成熟運營經驗，實現華南城集團幹線物流的規模優勢與京東集團物流配送網路佈局的資源分享，並將為華南城集團電子商務的發展起到巨大的推動作用。

## 釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「本公司」	指	華南城控股有限公司，一家於香港註冊成立之有限公司，其股份於聯交所主板上市
「華南城集團」	指	本公司及其附屬公司
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「京東集團」	指	JD.com, Inc（「京東」），一家於國內領先的綜合網絡零售企業，其股份於納斯達克上市，股份代碼：JD）。本公告所指之京東集團是指京東及其附屬公司

代表董事會  
華南城控股有限公司  
聯席主席兼執行董事  
鄭松興

香港，2016年11月29日

於本公告日期，本公司執行董事為鄭松興先生、梁滿林先生及馮星航先生；本公司非執行董事為馬介璋博士銀紫荊星章、銅紫荊星章、孫啟烈先生銅紫荊星章、太平紳士、馬偉武博士、鄭大報先生及林璟驊先生；以及本公司獨立非執行董事為梁君彥先生金紫荊星章、銀紫荊星章、太平紳士、李偉強先生、許照中先生太平紳士及容永祺先生銀紫荊星章、榮譽勳章、太平紳士。